

Brøndby Nord Posten



4. nummer, 2. årgang, december 2021

Læs i dette nummer:

Glædelig jul fra afdelingsformanden

Julelysene blev tændt i Brøndby Nord

Krea-pigerne holdt julestue

Dødsfald

Nye dørtelefoner er oppe i 2 opgange / Video-overvågning i Brøndby Nord

Græskar var et tilløbsstykke / Åbent hus i ny varmecentral

Nye gårdmænd i Brøndby Nord

Brøndby Nord Posten udsendes af afdelingsbestyrelsen i Brøndby Boligselskabs
afd. 604 Brøndby Nord

Kære beboere i Afdeling 604

I ønskes en rigtig glædelig jul samt et lykkebringende nytår.

Det har været en besynderlig tid med corona, hvilket har givet lidt udfordringer for os alle i lang tid, men vi håber og ønsker, at 2022 bliver et dejligt år med masser af gode ting til os alle.

Jeg er stolt over at være blevet valgt som beboerformand af jer og glæder mig til at se, at alle de ting, vi har arbejdet med de sidste år, kommer til at ske i den kommende tid.

Vi er i gang med at planlægge nogle seniorture og familieture og meget mere hen over de næste år.

Jeg vil også benytte lejligheden til at sige tusind tak til jer, som altid hjælper og bakker op til arrangementer. Jeg håber, at flere i 2022 vil stille op, og at flere vil deltage i vores arrangementer.

Vi arbejder også med at gøre vores afdeling til et tryggere og pænere sted at bo med nye lamper, træer, legepladser og skraldespande. Jeg vil opfordre jer alle til at være med til at holde orden - i opgange, på p-pladsen og på legepladsen. (Vi løfter bedst i flok.)

Tak til jer, der stopper mig på gaden til en sludder eller kommer med gode forslag.

2022 vil byde på "mød bestyrelsen dage". Det vil være den sidste tirsdag i hver måned kl. 16.30-17.00, hvor I kan kigge forbi Nordlys til en snak eller bare en kop kaffe med os fra bestyrelsen (med forbehold for corona-restriktioner).

Skriv til mig eller gi' et kald, hvis I har noget på hjerte.



Tak til dem, der pynter lidt på juletræerne, og til dem, der pynter så smukt på altaner og vinduer 😊

Pas på jer selv, familie, venner og naboer og husk at gå en tur og nyd de forskellige flotte lys på de mørke aftener i Brøndby Nord.

Rigtig glædelig 2022.

De bedste hilsner

Brian Michaelsen

Julelysene blev tændt i Brøndby Nord

Gran, ler, æbleskiver, gløgg og hyggeligt samvær. Det var på programmet, da afdelingsbestyrelsen med god hjælp fra lejerforeningen inviterede til lystænding i Brøndby Nord den 21. november 2021.



Arrangementet var rykket udendørs for en sikkerheds skyld på grund af den stigende corona-smitte. Omkring 50 lagde vejen forbi, og der blev produceret en stribe flotte juledekorationer. De tre flotteste blev præmieret med en æske chokolade. En af dekorationerne viste vejen til Nisseland (se tv.).

Ved 16-tiden gik deltagerne en tur og så til, mens julelysene blev tændt i afdelingen. Som noget nyt er der sat julelys ved det nye motionsområde.

Næste år tændes julelysene søndag den 27. november, og arrangementet rykker indenfor igen. Sæt også kryds i kalenderen den 27. august 2022, hvor der vil være Brøndby Nord Dag.



Krea-pigerne holdt julestue

Der var hygge og gode tilbud, da krea-pigerne holdt julestue i Café Nordlys 30. november.

Krea-pigerne mødes ugentligt i Café Nordlys til snak og håndarbejde.

Dødsfald

Kim Christophersen, der i mange år var aktiv i beboerdemokratiet i Brøndby Nord og Brøndby Boligselskab, døde i slutningen af november, 62 år gammel.

Han sad i afdelingsbestyrelsen for afdeling 604 i sammenlagt 5 år – heraf 2 som næstformand. Det var i perioden 2007-2014. Fra 2013-2018 var han medlem af organisationsbestyrelsen i Brøndby Boligselskab. I et par år i denne periode var han også formand for afdelingsbestyrelsen i Rolands Have. Endelig var Kim gennem 16 år medlem af repræsentantskabet for Brøndby Boligselskab.

Jeg vil gerne på vegne af afdelingen takke Kim for hans store engagement i Brøndby Nord og beboerdemokratiet. Tankerne går til hans nærmeste. Æret være Kims minde.

Afdelingsformand Brian Michaelsen

Nye dørtelefoner er oppe i 2 opgange

2 opgange i Brøndby Nord har fået installeret nye dørtelefoner på prøve. Det drejer sig om opgangene 103 og 171.

Dørtelefonerne er med video og kan betjenes

med en app på telefonen, når man ikke er hjemme. Dørtelefonens display gør opmærksom på, at den aktiveres ved et let tryk på skærmen, og så kommer navnene på beboerne i opgangen frem.

Installationen forløb ikke helt problemfrit, idet beboerne i de pågældende opgange oplevede, at dørtelefonerne ringede flere gange uden grund. En af idéerne med at installere dørtelefonerne på prøve er netop at se, hvilke udfordringer man skal tage højde for, hvis løsningen skal udbredes til hele afdelingen.

Nu skal der indsamles yderligere erfaringer med de nye dørtelefoner for at se, om det er en løsning, der er hensigtsmæssig at gå videre med. Hvis alt går vel, kan udskiftningen af dørtelefoner i afdelingen begynde næste år.

Video-overvågning i Brøndby Nord

I denne tid er der ved at blive installeret video-overvågning flere steder i Brøndby Nord på parkeringspladser og vej. Det sker i et samarbejde mellem Brøndby Boligselskab, Københavns Vestegns Politi og Brøndby Kommune.

Overvågningen skal øge trygheden blandt beboerne i Brøndby Nord. Skilte i området vil informere om overvågningen, der ifølge planen begynder omkring årsskiftet.



Græskar var et tilløbsstykke

Lige før halloween blev der lavet græskarlygter til den store guldmedalje i Café Nordlys. Arrangementet var lidt af et tilløbsstykke, og mere end 50 græskar kom under kærlig – og (u)hyggelig – behandling af både børn og voksne. Flere børn var malet i ansigtet til lejligheden. Deltagerne kom og gik over nogle timer. Til sidst var der pizza til dem, der var tilbage.

Husk at du kan følge med i aktiviteter i afdelingen i Facebook-gruppen "Aktiviteter i Brøndby Boligselskab afdeling Brøndby Nord".



Åbent hus i ny varmecentral

I nogle timer sidst i oktober fik beboerne mulighed for at besøge den splinternye varmecentral ud for nr. 197. Det er i varmecentralen, man kan holde øje med temperatur og vandtryk og sikre, at beboerne har vand i hanerne og varme på radiatorerne.

- Jeg synes, at det er så fint, at man er begyndt at åbne op for ting, så beboerne kan få mere indblik i, hvad der sker. Det virker imødekommende på mig, lød det fra en af de beboere, der havde taget imod indbydelsen.

Foreløbig er de tre varmecentraler, der er tilknyttet lavhusene i Brøndby Nord, blevet skiftet. De to højhuse har endnu ikke fået skiftet deres varmecentraler. Udskiftningen fortsætter til næste år.

Nye gårdmænd i Brøndby Nord

To nye gårdmænd er kommet til i Brøndby Nord på det seneste.

36-årige Lasse startede som ny gårdmand i afdeling 604 Brøndby Nord i september. Han

kommer fra en stilling som materialeforvalter hos BAB i Ballerup.

Gennem 1,5 år hos BAB nåede Lasse både at være på det grønne hold og ansvarlig for maskinerne. Han har tidligere været i landbruget i 6 år. Der fik han mulighed for at sætte sig ind i maskinparken. Han har også arbejdet 8 år som vagtmand og været pedel i DGI Byen.



54-årige Ferat havde 1. arbejdsdag i afdelingen midt i november. Inden han begyndte i Brøndby Boligselskab arbejdede han 10 år som ejendomsfunktionær i ejerforeningen Nordmarkshave i Vallensbæk Kommune.

Oprindeligt er Ferat uddannet frisør, og han har haft egen salon i Emdrup, men han savnede at komme ud i det fri i løbet af sin arbejdsdag.

- Jeg synes, at det er meget bedre at gå ude og bruge lidt kræfter. Det har været alletiders. Jeg trives meget bedre med det her, siger han.

Brøndby Boligselskabs afdeling 604 Brøndby Nord:

Formand for afdelingsbestyrelsen: Brian Michaelsen

Mail: 604.1@bbsel.dk

Varmemester: Jesper Raaschou

1. mand: Allan Hausmann

Ejendomskontoret ligger på Nygårds Plads 27, 1. sal. Telefon: 36 75 81 96

Skriv til ejendomskontoret via formular på www.varmemesterkontoret.dk

Telefontider:

Mandag - torsdag: 09:00-14:00

Fredag: 09:00-12:00

Åbningstider:

Mandag, tirsdag og fredag: 08:00-09:00

Onsdag: Lukket

Torsdag: 14:00-17:00

Vagttelefon boligselskab (uden for normal åbningstid): 21 80 63 73

JP Vagt (ved larm efter kl. 22 eller unødigt ophold

i kælderen, alle dage 17-06): 71 69 83 12

Café Nordlys: 30 84 59 45

Afdelingens hjemmeside: www.bb604.dk

Café Nordlys på Facebook: www.facebook.com/cafenordlysbroendby