

Referat af ordinært afdelingsmøde

Afdeling: **Brøndby Boligselskab**
Afd. 604-0 Brøndby Nord Vej

Dato: Torsdag, den 27. april 2017 – kl. 18.30 – 21.10

Sted: Fælleshuset Nordlys, Brøndby Nord Vej 211, 2605 Brøndby

Deltagere Beboere ved mødets start: 54 lejemål – svarende til 108 stemmer
 Organisationsbestyrelsesmedlemmer: Annette Jönsson, Jørn Nysum Schoop.
 Formand Michael Buch Barnes fra kl. 18:45
 Drift: lokalinspektør Michael Bengtsson, 1. mand Claus Jørgensen
 Administration: Forvaltningskonsulent Kenn E. Hansen, sekretær Mette Rossum

Dagsorden:

1. Valg af dirigent (bestyrelsen foreslår Michael Buch Barnes)
2. Valg af referent (bestyrelsen foreslår Mette Rossum)
3. Valg af stemmeudvalg (4 personer)
4. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning
5. Fremlæggelse af årsregnskab for 2016
6. Godkendelse af driftsbudget for 2018
7. Behandling af indkomne forslag
8. Valg:
 - 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år
 - Kenneth Jørgensen – genopstiller ikke
 - Jannie R. Hansen – genopstiller ikke
 - Mohamed Barghadouch – genopstiller
 - 1 bestyrelsesmedlem for 1 år
 - Danny Bentzen har valgt at udtræde af bestyrelsen midt i sin periode
 - c. 1. suppleant for 1 år Brian Axkær - genopstiller
 - d. 2. suppleant for 1 år vakant
9. Eventuelt

Emne	Beslutning/konklusion
Afdelingsformand Channe Hjerteborg bød velkommen til deltagerne og præsenterede sig selv, den siddende afdelingsbestyrelse, repræsentanter fra organisationsbestyrelsen samt ansatte fra drift og administration. Et bestyrelsesmedlem trådte ud af bestyrelse op til afdelingsmødet, hvilket var årsag til den reviderede indkaldelse.	
Pkt. 1 Valg af dirigent	Afdelingsformand Channe Hjerteborg foreslog advokat Henrik B. Dreyer som dirigent, da organisationsformand Michael Buch Barnes, var blevet forhindret i at deltage. Advokat Henrik B. Dreyer modtog

	valg til dirigent med applaus uden modkandidater. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at afdelingsmødet var rettidigt varslet og indkaldt og gennemgik dagsordenen, der blev godkendt uden bemærkninger.
Pkt. 2 Valg af referent	Sekretær Mette Rossum blev valgt til referent med applaus uden modkandidater.
Pkt. 3 Valg af stemmeudvalg	Ditte Bentzen og Bettina Bentzen Beige og blå stemmesedler
Pkt. 4 Bestyrelsens beretning	Afdelingsformand Channe Hjerteborg fik ordet og henviste til den udsendte beretning og supplerede op med nye ting der var sket i afdelingen: Afdelingsmødet havde nyvalg på tre poster til bestyrelsen, og afdelingsformanden informerede om arbejdet i bestyrelsen, og opfordrede deltagerne til at stille op til de ledige poster. Sikkerhedsdørene er en smule forsinket. Der er problemer med de prøvedøre, som bliver testet i afdelingen. Det kan betyde, at dørene bliver dyrere end forventet, med huslejestigninger til følge. MgO-plader (vindspærreplader) kan ikke holde til det fugtige klima i Nordeuropa. De skader afdelingens MgO plader har påført bygningerne, skal udbedres. Ved BNV 135 undersøger man problemet i dybden. Formanden oplyste, at afdelingen selv kommer til at betale for en del af udbedringen af skader fra MgO plader, hvilket vil resultere i huslejestigninger. Dette skyldes, at Landsbyggefonden kun vil støtte den del, de selv var med til at støtte under renoveringen. Vi mente selv, at der også skulle renoveres gavle i lavhusene, så dem betalte vi selv. På spørgsmål fra salen, forklarede formanden, at pladerne har været godkendt i EU, men at man var ikke klar over, at pladerne ikke kunne holde til det fugtige klima. Enemærke & Petersen har indvilliget i at betale til de to gavle med solceller, selv om de ikke er direkte skyldige. Det bliver undersøgt på højt niveau, om man kan stille nogen til ansvar for skaderne. Der var ikke samme krav om forsikring på renoveringer på daværende tidspunkt som i dag, så Lejerbo vurderede, at det gjorde man ikke i dette tilfælde. Derfor kan afdelingen ikke få erstattet udgifterne til udbedring af skaderne via Byggeskadefonden. Landsbyggefonden har dog lovet at hjælpe, og størrelse på støtten vil afhænge af fremtidige forhandlinger med fonden. Emnet blev drøftet i salen. Formanden uddybede, at afdelingen var blandt de første i Danmark, som fik monteret MgO-plader.

Produktinformationerne var fine, og man vidste ikke, at klimaet var et problem. Skaderne viste sig først efter et år. Bestyrelsen er meget opmærksom på sagen og afventer de professionelles efterforskning.

Formanden brugte anledningen til, at svare på et sæt forespørgsler, bestyrelsen havde modtaget op til afdelingsmødet:

- Hvor lang tid tager det, før det får konsekvenser for folk der ikke overholder reglerne (husordenen)?
Svar: Bestyrelsen vil udgive letlæseligt skriv om muligheder for at klage over husordensager og hvilke muligheder administrationen efterfølgende har for at følge op. Der skal flere klager til, hvis første klage ikke har effekt. En enkeltstående klage er forældet efter ½ år.

Dirigenten oplyste, at det er afgørende for en sag, at de omkringboende klagere også møder op i retten. Man taber sagerne, når folk ikke vil deltage i retten.

Emnet blev kort drøftet. Nogle tør ikke klage, af frygt for følgerne og nogle står alene med en klage, som skal være bevidnet.

Dirigenten oplyste, at nogle sager hører til i Beboerklagenævnet, og de vil ofte tage ud og kigge på sagerne.

På anmodning om at gårdmændene blev bedre til at fjerne sne, oplyste formanden, at ejendomskontoret tog anmodningen til efterretning, og at kontoret havde beklaget, at de var meget forsinket en enkelt gang.

På undren om lang ventetid på carporte, når nogle råder over to, svarede formanden, at man fra gammel tid med mange ledige carporte, kunne leje to. Det koster mere at bygge og administrere carporte, end det giver i lejeindtægter. Derfor bygger man ikke nye carporte, da det vil kræve huslejestigninger.

På klage over at flere lejere havde oplevet at blive behandlet dårligt af på ejendomskontoret og hos administrationen, opfordrede formanden til, at fortælle om episoderne med det samme. Gem ikke dårlige oplevelser til afdelingsmøderne. Det samme gør sig gældende med rengøring, klag med det samme.

På spørgsmål om affaldssortering svarede formanden, at kommunen har været ude i alle boligområder. Bestyrelsen vil søge kommunens puljemidler om tilskud. Bestyrelsen har fået en masse materiale, som de vil arbejde med, og de forventer at lave mug-up's for at finde de bedste løsninger. Det er en tidskrævende proces. Forskellige typer lejligheder kræver forskellige løsninger og projekterne skal i udbud. Bestyrelsen vil besøge andre afdelinger og boligselskaber, for at drage nytte af deres erfaringer. Måske kan der søges dispensation til højhusene. Problematik med skakter blev kort drøftet.

	Ejendomskontoret tog oplysning om problemer med storskrald ved den nye børnehave til efterretning. Herefter blev beretningen til efterretning.
Pkt. 5 Fremlæggelse af årsregnskab for 2016	Forvaltningskonsulent Kenn E. Hansen fremlagde årsregnskab for 2016 til orientering, og gennemgik de væsentligste afvigelser. Han roste afdelingens fornuftige regnskab med et mindre overskud. Der var fejlbudgetteret på lønomkostninger og Fælleshuset Nordlys var ukorrekt periodiseret. Ejendomskontoret havde sammen med administrationen opnået en besparelse på ca. 500.000, grundet optimeret budgetkontrol på løbende drift vedligehold. Det større fokus på driftsomkostninger, afdelingens renteindtægter samt indbetalinger fra skyldige fraflyttere med afskrevet gæld, var medårsag til afdelingens overskud. På anmodning om udspecificering af konto 118, oplyste forvaltningskonsulenten, at man kan rekvirere detailregnskabet, der udspecificerer konto 118 på side 10 og 22. Indtægter på el-paneler (solceller) blev kort drøftet. Man kan ikke se indtægten, men man kan se, at afdelingen har fået et mindre elforbrug på fællesarealerne. Årsregnskabet taget til efterretning uden indvendinger.
Pkt. 6 Godkendelse af driftsbudget for 2018	Forvaltningskonsulent Kenn E. Hansen fremlagde driftsbudget for 2018 og gennemgik de væsentligste afvigelser i forhold til budget 2017, hvor man havde rettet de poster op, der var budgettet forkert jf. gennemgang af regnskab 2016. Budgettet lagde op til en stigning på 0,73 % svarende til en gennemsnitlig huslejestigning på 6,49 kr. pr. m². Driftsbudget 2018 blev enstemmigt godkendt uden bemærkninger.
	Pause Beboere repræsenteret efter pausen: 58 - svarende til stemmer 116
Pkt. 7 Indkomne forslag	

Forslag 1 v/ Henrik Lehim BNV 119, 2. th.	Dirigenten læste forslag 1 op: Ændre tidsintervallet af hvor længe lyset skal være tændt i opgangene. <i>"Begrundelse og beskrivelse: Det er spild af penge, når lamperne i opgangene tænder ved middagstid om sommeren. At lamperne brænder i 15-20 minutter er også spild af penge. I vores opgang bliver lamperne tændt, når man går i ens egen entre til hoveddøren (dette problem overstås, når sikkerhedsdøre sættes i, da de jo dækker tæt, bestyrelsen) Brug lysfølere/justerer disse, hvis de findes. Lampe kan tændes fra afsats til afsats i f.eks. 15 sek. og slukker når næste afsats nås, man kommer frem og den næste lampe tændes osv. (Sker hos Lejerbo i Hvidovre)."</i> og bad forslagsstiller om at præcisere, hvor længe, lyset burde være tændt. Forslagsstiller forslø, at lyset tænder og slukker efter ½ - 2 minutters interval. Med henvisning til bestyrelsens indstilling, foreslog formanden, at driften arbejder videre med forslaget. Bestyrelsen havde allerede sat lokalinspektøren i gang, med at kigge på problemet. Herefter frafaldt Henrik Lehim forslaget, med løfte om, at ejendomskontoret arbejder videre med sagen. Forslaget blev således ikke sendt til afstemning. <i>"Bestyrelsens indstilling: Lad os få ejendomskontoret til at kigge på de underliggende forslag til ændringer for belysningen. Hvis det kan gøres for ingen eller næsten ingen penge (altså indenfor budgettet) og samtidig give lidt besparelser, så er det jo en glimrende effektivisering."</i>
Forslag 2 v/ Henrik Lehim BNV 119, 2. th	Installering af varmemålere <i>"Begrundelse og beskrivelse: Det er godt for miljøet. Glorius/Ista's påstand om, at der kan spares 15-20 % på varmeregningen, har også en vis vægt."</i> <i>"En foreløbig ca. beregning på udgifter: Det vil koste ca. 580.000 kr. at opsætte varmemålere på samtlige radiatorer i afdelingen og få installeret webbaseret aflæsning, der både vil gøre det nemmere for beboerne at følge med i deres forbrug, samt på sigt gøre det billigere at aflæse i årene fremover. Herudover vil der ca. være en årlig omkostning på ca. 60.000 kr."</i> Forslagsstiller motiverede forslaget, og redegjorde for, at miljøet ikke har godt af, at bruge så meget varme. Han oplyste, at afdelingen ifølge Ista kan forvente at spare ca. 15-20 %, hvilket svarer til en besparelse på ca. 150 kr. om måneden, inklusive omkostninger til nye varmemålere. Formanden oplyste, at afdelingen har dispensation, som løber i fem år. Hun forslø, at bestyrelsen satte udgiften på vedligeholdelsesplanen, og tage individuelle vandmålere med, for at undgå huslejestigninger. Der vil være mulighed for at kompensere i koldere boliger, så ingen betaler rigtig meget og andre slipper, men alle får besparelser. Hun opfordrede alle til, at bruge det lille indeklimakort, som kan måle fugt og temperatur i lejemålet.

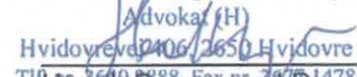
	Individuelle varmemålere blev kort drøftet. Forslagsstiller accepterede, at bestyrelsen indarbejder varmemålere i vedligeholdelsesplanen og frafaldt forslaget, der ikke blev sendt til afstemning. <i>"Bestyrelsens indstilling: De afdelinger i Brøndby Boligselskab, der ikke allerede har varmemålere, har netop fået henstand fra kommunen med opsætning af disse. Boligselskabet er i gang med at kigge på fordele og ulemper m.m. omkring blandt andet varmemålere i hele boligselskabet. Vi indstiller derfor, at vi afventer resultatet af undersøgelsen – måske vil man på en eller anden måde kunne lave fællesudbud på området for flere afdelinger og på den måde gøre installationen billigere."</i>
Forslag 3 v/Lone Simonsen BNV 72, 3, 5	Isolering under alle vinduer på svalegangene i de 2 højhuse. <i>"Begrundelse og beskrivelse: Der er virkelig koldt i køkkenet ud til svalegangene grundet den manglende isolering. Dette påvirker også varmemeforbruget. Så udskiftningen af dørene til sikkerhedsdøre vil ikke i sig selv løse kuldeproblemerne i de 2 højhuse."</i> Motivering: forslagsstiller ønskede isolering af vinduerne, på grund af kulde i lejlighederne. Bestyrelsen har undersøgt økonomien hos en rådgiver. Forventede omkostninger til udskiftning af vinduer med isolering af vinduespartier, udbudsrunder, projektledelse med videre, vil koste afdelingen ca. 11 mio. kr., svarende til en huslejestigning på 1,25 %. Bestyrelsen var helt enig med forslagsstiller om behovet for isolering, og indstillede til, at afdelingen sparer op over henlæggelser, i stedet for at tage forslaget til afstemning, for at undgå flere huslejestigninger. Emnet blev kort drøftet. Forvaltningskonsulent Kenn E. Hansen oplyste, at administrationen og ejendomskontoret vil arbejde for de bedste og billigste løsninger, og vil få indarbejdet henlæggelser i de næste års budgetter. Det kan tage flere år, men man vil forsøge dæmme op for så mange gener som muligt. Lone Simonsen frafaldt forslaget, på betingelse af, at administrationen arbejdede videre med projektet. Forslaget blev der med ikke sat til afstemning. <i>"En foreløbig ca. beregning på omkostninger: Der foreligger ingen inden udsendelse af forslagene. Der skal her gøres opmærksom på, at der også skal medberegnes udgifter til behandling af asbestholdigt materiale, da alle pladerne jo er med asbest."</i> <i>"Bestyrelsens indstilling: Bestyrelsen har ikke nået at tale om dette forslag, som helt klart vil medføre en huslejestigning, men som på den anden side burde være en del af vedligeholdelsesplanen, således at der årligt bliver henlagt midler til opgaven."</i>

Forslag 4 v/Lone Simonsen BNV 72, 5, 3 og Helle Knudstrup BNV 179 st. tv.	Tilladelse til en hund, lille og ikke en kamphund eller 1-2 katte. Forslaget ønskes til urafstemning. <i>"Begrundelse og beskrivelse: Der ønskes mulighed for at holde enten en lille hund – ikke en kamphund, eller 1-2 katte. Det forudsættes, at ejerne husker at fjerne hundenes efterladenskaber og ikke bruger vores legepladser og græsplæner til at lufte hundene på. Der er masser af skraldespande at smide hundehømhørm poser i"</i> Helle Knudstrup motiverede ønske om urafstemning med, at mange var forhindrede i at deltage i mødet, og hun ønskede, at alle skulle have mulighed for at blive hørt. Forslag om tilladelse til hund og kat blev diskuteret, og flere ændringsforslag kom på banen, for at præcisere en eventuel afstemning. Tilladelse til hund og kat skulle specificeres som to separate forslag. Tilladelse til en eller to hunde Tilladelse til at holde hund på fx 10 kg. Der ville være en periode, hvor folk kunne augmentere for og imod forslaget, inden det bliver sat endelig til urafstemning. • Konsekvenser ved tilladelse til hund og kat i afdelingen blev diskuteret: Man må ikke avle, da man ellers overskrider husordenen med hensyn til antal. • Nedsættelse af husdyrudvalg, som holder øje med husdyr i afdelingen. • Udgifter til afdelingen til renholdelse og skader i boligen, når hunde-/katteejere flytter. • Luftningsforbud på offentlige pladser og legepladser. • Ulemper med hundeefterladenskaber. • Tillid til, at folk holder hunden i snor og fjerner hundeefterladenskaber. Herefter blev forslag om at sætte forslaget til urafstemning sat til hemmelig afstemning. Der var beboere fra 59 lejemål til stede, svarende til 118 stemmer inden afstemningen. Ja til urafstemning: 36 stemmer Nej til urafstemning: 77 stemmer 5 stemte blankt. Forslag om urafstemning blev nedstemt, og dermed faldt forslag om at holde hund og kat. <i>"En ca. Beregning af udgifter: Der er ikke umiddelbart nogen udgifter forbundet med forslaget. Afdelingen har gennem tiden haft flere lejemål, hvor der har skullet udskiftes gulve grundet specielt katte tis, som er sivet ned i gulvene. Det har desværre flere gange været på vores regning, da der har været tale om dødsboer,</i>
--	--

	eller beboere der ikke har betalt deres flytteafregninger.” ”Bestyrelsens indstilling: Der er ingen fælles indstilling fra bestyrelsen.”
Forslag 5 v/Lone Simonsen BNV 72, 3, 5	Gratis vaskeri <i>”Begrundelse og beskrivelse: En del lejere har egne vaskemaskiner derhjemme. Deres forbrug betaler alle for så længe vi betaler fælles for vandforbruget. Er det så rimeligt, at de som benytter vores vaskeri skal betale for dette oveni? Andre steder er vaskeriet en del af huslejen, som alle betaler til.”</i> Lone Simonsen begrundede sit forslag med, at brugere af vaskeriet betaler for vand til dem der har vaskemaskine hjemme, og derfor burde vaskeriet også have gratis vand. Afdelingsformanden redegjorde for, at brugerbetalingen på vaskeriet er mindre end de reelle udgifter. Endvidere er der sat 1.400.000 kr. af en stor udskiftning af maskiner, som bliver betalt over huslejen. Derudover får afdelingen nok snart individuelle vandmålere, så man selv får lov til at betale for sit eget vandforbrug. Vaskeriet bliver allerede betalt over huslejen, og det vil betyde huslejestigninger for alle, hvis det bliver gratis for brugerne at benytte vaskeriet. Emnet blev grundigt drøftet. Forvaltningskonsulent Kenn E. Hansen uddybede, at alle vil stige i husleje, hvis vaskeriet bliver gratis. Forslaget mangler præcisering på drift og vedligeholdelse og hvad det koster på budgettet, hvis der ikke er brugerbetaling. Selvom de økonomiske konsekvenser ikke fremgik tydeligt, kunne afstemning godt gennemføres. Forslag om gratis vaskeri blev sat til afstemning ved håndsoprækning. 1 stemte ja Alle øvrige stemte nej Med overvejende flertal blev forslaget stemt ned. <i>En ca. beregning af udgifter: Der er ikke nået at lave en fordelingsnøgle af de årlige udgifter til samtlige lejemål inden udsendelse af disse forslag.</i> <i>Bestyrelsens indstilling: Vi har ikke nået at diskutere forslaget.</i>
Forslag 6 v/Lone Simonsen BNV 72, 3, 5	Videoovervågningen i opgangene i 72 og 82 tilknyttes en tv-kanal Dirigenten læste forslaget op: <i>”Begrundelse og beskrivelse: Hvis de tilknyttes en tv-kanal, som beboerne i det pågældende højhus har adgang til, vil det kunne forhindre noget af al hærværket og urolighederne i de 2 højhuse. Beboer mener, det er lovligt efter at have forespurgt andet sted, hvor man gør det.”</i> Dirigenten afviste, at sende forslag 6 ”Videoovervågningen i opgangene i 72

	og 82 tilknyttes en tv-kanal" til afstemning, på grund af ulovligheden af forslaget. Dirigenten oplyste, at han før mødet havde gjort Lone Simonsen opmærksom på, at han ville ikke lade forslaget komme til afstemning, hvis han, som af bestyrelsen indstillet, blev valgt af afdelingsmødet som dirigent, henset til at forslaget ikke var lovmedholdeligt. Dirigenten havde derfor opfordret Lone Simonsen til at stille op som dirigent, hvilket Lone Simonsen imidlertid ikke ønskede. Dirigenten bemærkede at han af afdelingsmødet var valgt som dirigent uden modkandidater. Lone Simonsen oplyste at hun fra tre advokater havde fået bekræftet, at forslaget var lovligt, hvis man gjorde opmærksom på overvågningen. Dirigenten udtrykte uenighed heri. Dirigenten afviste at behandle forslag 6 "Videoovervågningen i opgangene i 72 og 82 tilknyttes en tv-kanal" på grund af ulovligheden af forslaget. <i>"Det er ikke efter persondataloven tilladt vise videoovervågning på tv kanal."</i> <i>"En ca. beregning af udgifter: Der er ikke nået at lave nogen undersøgelse af lovligheden inden udsendelse af forslagene."</i> <i>"Bestyrelsens indstilling: Vi har ikke nået at diskutere forslaget, og heller ikke inden udsendelsen af forslaget fået undersøgt omkring lovligheden."</i>
Pkt. 8a Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer	Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år Kenneth Jørgensen – genopstiller ikke Jannie R. Hansen – genopstiller ikke Mohamed Barghadouch – genopstiller Motivering fra kandidater til valg af bestyrelsesmedlemmer: Mohammed Barghadouch: havde boet i afdelingen siden 1981, havde siddet i bestyrelsen i tre år og kunne med sin baggrund som ingeniør se tingene fra flere sider. Deniz Deveci: motiverede sit kandidatur med sit kendskab til det boligsociale område fra tidligere ansættelse i Lejerbo. Han kunne give en hjælpende hånd til bestyrelsesarbejdet og med sin erfaring bidrage til at holde huslejen i ro. Brian Michaelsen: ønskede at lave en masse sociale tiltag og havde en masse godt at byde ind med. Annie Jørgensen: havde boet i afdelingen i 35 år, og havde stort set været med til alle afdelingsmøder. Nu ville hun gerne træde ind i bestyrelsen og gøre en forskel. Annie Jørgensen stillede op til den etårige bestyrelsespost. Mohamed Barghadouch modtog valg for 2 år. Dennis Deveci og Brian Michaelsen modtog nyvalg for 2 år.

Pkt. 8b Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år	Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år Danny Bentzen har valgt at udtræde af bestyrelsen midt i sin periode Annie Jørgensen modtog nyvalg for 1 år.
Pkt. 8c Valg af 1. suppleant	Valg af 1. suppleant - for 1 år Brian Axkær – modtog genvalg for 1 år uden modkandidater.
Pkt. 8d Valg af 2. suppleant	Valg af 2. suppleant for 1 år Lone Simonsen modtog nyvalg som suppleant for 1 år uden modkandidater.
	Afdelingsbestyrelsen består herefter af: Formand Channe Hjerteborg, Camilla Hasle, Helle Knudstrup, Mohamed Barghadouch, Deniz Deveci, Brian Michaelsen, Annie Jørgensen, 1. suppleant Brian Axkær, 2. suppleant Lone Simonsen
Pkt. 9 Eventuelt	Formanden oplyste, at organisationsbestyrelsen er i gang med at kigge på effektiviseringer for, hvordan man bedre kan udnytte driftens ressourcer. Brøndby Boligselskab er allerede godt i gang, og beboerne vil opleve ændringer, hvor man afprøver de forslag en ny effektiviseringsanalyse er kommet frem til. En beboer ytrede stor tak til ejendomskontoret for at gøre det godt for beboerne. Gårdmændene holder området rigtig flot og helheden i afdelingen er blevet rigtig god. På underen over, at afdelingen ikke er forbundet med fortov hele vejen rundt, tog ejendomskontoret forslag om forbedring af fortov ved parkeringspladserne til efterretning og lovede at kikke på mulige forbedringer. En beboer havde mødt et ægtepar fra AAB, som synes, at der var meget flot i BB. Der blev gjort opmærksom på, at folk kører på stien, når de lejer fælleshuset. Men det er ulovligt, og det bliver der gjort opmærksom på, når man lejer lokaler. Det er kun arbejdsfolk, der må køre på Borgmesterstien. Der var ønske om, at få skruet ned for blæseren på vaskeriet om vinteren, da det blev meget koldt at sidde i rummet. Ønsket blev taget til efterretning. Endvidere blev der anmodet om, at ejendomskontoret tænker lidt mere over mere snerydning, det er glat om morgen. Anmodningen var taget til efterretning. Herefter nedlagde dirigenten sit hverv og takkede for god ro og orden

	Dato: 10/5-17  Channe Hjerteborg Afdelingsformand Dato: 9/5-2017 Henrik Brunsgaard Dreyer  Advokat (H) Hvidovrevej 2406 2650 Hvidovre Henrik Brunsgaard Dreyer Dirigent
--	---

MRO/2. maj 2017