

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 604		Kl. 18:00 – 20:30
Nordlys 27. november 2018		Referent: Mohamed
		Til stede: Best.: Brian, Dan, Ken, Brian (byggeansvarlig), Josef, Amina, Camilla, Helle, Kenan, Asger
		Fravær:
Nr	Overskrift	Indhold
0	Valg af møde/ordstyrer og referent	<ul style="list-style-type: none"> • Ordstyrer: Helle • Referent: Mohamed • Sidste referat: Godkendt
	Status på MgO	<ul style="list-style-type: none"> • Brian (adm.) forklarer historikken bag MGO skandalen og hele processen omkring det • Beboerne skal ikke betale regningen for udskiftning af MgO pladerne, det skal entreprenøren E&P, der oprindeligt foreslog bruges af disse. Dermed er ansvaret placeret på E&P • Bestyrelsen er enig i at udskiftning af MgO pladerne skal ske hurtigst muligt. • Bestyrelsen er enige i at der skal være stor fokus på kvaliteten af arbejdet og udførelsen og har peget på Mohamed, Josef og Brian som udvalg fra bestyrelsen der skal være med til at følge sagen. • Kommunikationsplan: Bestyrelsen skal komme med ønsker til en kommunikationsplan. Administrationen udarbejder værktøjer og rammerne. Evt. oprettelse af ny mail som folk kan skrive ind til : MGO@bsel.dk
	Administrationen ved Kenn og Asger	<ul style="list-style-type: none"> • Asger som er HR driftschef blev præsenteret • Organisation af drift og medarbejdere • Merete kvalitetsassistent fokus • Snitflader er vigtige mellem drift administration etc. • Budgetkontrol præsenteret og der er ingen særlige indvendinger og tallene ser fornuftige ud • Vi er mere effektive ift. indkøb og forbrug på konto. Bedre styring ift det • Der holdes MUS samtaler og medarbejder er tilredse med deres arbejder • JP vagtfirma patruljering: <ul style="list-style-type: none"> • Oplyser at der pt. afprøves vagtfirma der skal bidrage med mere sikkerhed i BN. • Vil være i BN i tidsrummet 17-22 og ekstra om natten ifm. udkald • Vagterne vil være uniformerede og let genkendelige • Patruljering vil primært ske ved de områder der er mest utrygge
1	Ejendomskontoret	<ul style="list-style-type: none"> • Julepynt er sat op i BNV • Varmecentral i gård 2 er i gang med indregulering, • Huller og revner i asfalt er i gang med at blive lappet, revne forseglers er lagt • Mange indflytninger/udflytninger pt
2	Nyt fra Aktivitets-Udvalget	<ul style="list-style-type: none"> • lab.

3	Legepladsudvalget	<ul style="list-style-type: none"> • iab.
4	Parkeringsudvalg	<ul style="list-style-type: none"> • P reglerne er netop færdiggjort og der er sat skite op. Derudover er der bedre optegning af båse og pile i kørselsretningerne.
5	Nordlys arrangementer mv. kommende år. Årshjul	<ul style="list-style-type: none"> • iab.
6	Nyt fra O.B.	<ul style="list-style-type: none"> • iab.
7	Evt.	<ul style="list-style-type: none"> • Der skal indkøbes en bærbar pc til de bestyrelsesmedlemmer der har behov for det ifm. deres arbejde. PC skal være udstyret med windows og office pakken,