

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 604		Nordlys d.31. januar 2017
		Referent: Mohamed Barghadouch
Nr.	Overskrift	Indhold
1	Godkendelse af dagsorden	
2	Godkendelse af referat	Referat fra temamødet i november er desværre ikke lavet og sendt ud endnu – kommer hurtigst muligt
3	Nyt fra Ejendomskontoret	<p>Michael præsenterede (Powerpoint) diverse arbejder der er i forbindelse med beplantningen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der ryddes områder på veje i de forskellige områder og der beplantes. • Der omflyttes jord og beplantes med plantekasser og træer. • Cykelskur ved højhus opfrisnes med ny maling og lister. • Der er budgetteret med ca. 150.000 kr. <p>Helle: nyhedsinfobreve på vej til beboere samt forslag om at der sættes infoskærme op i vaskeriet. Pågår.</p> <p>Der bør være fokus på mere spændende relevant nyt: Hvad er der gang i pt., obs. til beboere, osv.</p> <p>Claus (varmemester) har fået adgang til VM3, hvilket giver flere beføjelser</p>
4	Klagesager – er der nogen nye?	Klage vedr. støjgener. Der tages aktion på dette.
5	Orientering fra diverse møder	<p>Der har været OB møde i januar. Relevant punkt på dagsorden: Møde vedr. effektiviseringer/optimeringer på boligområdet.</p> <p>Rambøll er hyret ind til sammen med BL at udarbejde et idekatalog. Det forventes at der kommer inputs til <i>best practice</i> fra Rambøll</p>
6	Projektstyringsark	lab.
7	Aktivitetsudvalget	lab.
8	Punkter til næste møde	<p>Næste tema møde omhandler affaldssortering.</p> <p>Michael skaffer materiale fra forskellige leverandører af affaldsløsninger.</p> <p>Temamødet d. 28. februar starter allerede kl. 16 med budgetmøde.</p> <p>Kenn fra administrationen deltager. Helle og Channe har meldt afbud på forhånd.</p>

9	Eventuelt	<p>Mail fra Thorsten vedr. forskellige status på huset, diverse arbejder, samt besøg folk osv.</p> <p>Status på køkken økonomi: Der er for få der kommer til spisning og Thorsten skal forespørges om økonomiske tal på køkkenet (omsætning, udgifter, etc.) Vi tror, det vil hjælpe, når der kommer separat dør til Cafeen.</p> <p>Hunde: Der observeres fortsat folk med hund. Der skal være to forskellige lejemaal, der anmelder, før der gøres noget.</p> <p>Sikkerhedsdøre: Der leveres prøvedøre slut februar/start marts. Der er stillet større krav til isolering så højhusene får ikke de ønskede farver.</p> <p>Paraboler: Flere beboere ønsker at vide status: Der mangler en slutmontage før folk kan tilslutte sig.</p>
---	-----------	---