

Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

Bestyrelsesmøder

Afbud fra Mohammed.

Referat fra mødet D 30/7 2020. 18:00 Nordlys bestyrelseslokalet

1. 18:00 mødestart.

En kort præsentation af hinanden, da den nye forvaltningskonsulent Jack er med på mødet.

2. Valg af ordstyrer.

Anne-Lise

3. Valg af referent.

Camilla

4. Godkendelse af referatet.

Godkendt

5. Nyt fra ejendomskontoret

Der er nogen gårdfolkene som er sygemeldt, ferie afvikling, så man har hjælp udefra.

Der har været rottehund ude og der er blevet fundet rotter forskellige steder, som man har været i gang med at udrydde.

Større hul i affalds container til plastik da man kan rive sig og man kan ikke komme tingene ned da det er for lille.

Der skal bedre skilte for, affald, hunde luftning, parkeringsforbudt og knallert kørelse op.

Hvad kan der gøres for at der er pænt og rent i weekenden omkring affald som ligger rundt omkring, lommepengeprojekt? Andre forslag?

6. Nyt fra administration

Man er i gang med at lave nogen procedurer om så de står mere klart og tydeligt.

Der er ferie så der er ikke så mange informationer at videregive i øjeblikket.

7. mgo plader

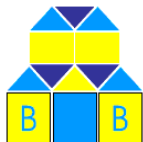
Afventer færdiggørelse af projektet.

Bede Jesper om at Inviterer Martin kølby til næste møde.

8. Projekt log

Intet at berette.

9. Legepladser og grønne områder.



Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

Der er møde i næste uge omkring legeplads, afventer mere information til næste møde.

10. Parkering.

Afventer informationer til næste måde.

11. Fælleshuset Nordlys

Åbner mandag den 3. aug.

Parasoller skal indkøbes og indgå som inventar og skal tilføjes i udlejningsbetingelserne.

Vedligeholdelse af arealet ved Nordlys – man vil undersøge hvem der har ansvaret, om det er Nordlys eller varmemesterkontoret. Der skal følges op på dette, snak med Jesper på kontoret.

12. Haveregulativ.

Hvad må der / må der ikke opstilles af legeredskaber, motions redskaber og lignende i haverne

Der bliver indkaldt til et møde hvor kun dette punkt og husorden er på dagsorden.

13. BB afd. 604 Hjemmeside. (forslag)

Anni laver et udkast til ændringer/tilføjelser til hjemmesiden som vil blive sendt rundt til bestyrelsen.

14. Kommende arrangementer.

Bestyrelsens arrangementer er aflyst. Nordlys vil afholde arrangementer.

Bestyrelsen efterlyser en plan omkring efterår og vinter arrangementer.

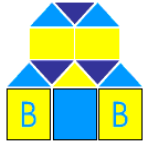
15. Afdelingsmødet:

- Ændring af afholdelsessted (til Kilden) Datoen er rykket pga. covid 19 og bliver afholdt i Kilden. Den 16. sep.
- *Anne-Lise har booket kildens lokalt.*
- Jack på kontoret vil lave en skabelon omkring dagsorden og undersøge hvem der skal udsende dagsorden til beboerne.
- Det er kl 18:30 hvor mødet skal afholde og dørene bliver lukket og låst.

16. Værnemidler:

- Bør der indkøbes værnemidler til personale, gårdmænd og håndværkere, til brug ved besøg/ udførelse af arbejde i beboernes bolig. Jack undersøger omkring at gårdmænd og andet personale skal have værnemidler på når de besøger beboer.

17. Næste bestyrelsesmøde:



Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

- Hvem skal indbydes til dette?? Jesper, Jan, Jack og Martin bliver inviteret og deltager, hvis muligt.

18. indgående forslag.

Ingen forslag

19. Udvendige altankasser

Der skal undersøges omkring priser, og muligheder for fæstning. Forslaget skal fremstilles som forslag til afdelingsmøde

20. Måger mm

Regulering af mågebestanden samt de sorte fugle.

Der skal laves en henvendelse til kommunen omkring regulering af fugle.

21. E.v.t.

Blandt andet vinkældrene lokaler skal tømmes og laves om til et mere brugbart lokale, så det kan bruges til beboerne.

22. Punkter til næste møde 25/8 2020 kl. 17:30

Leje af boligselskabs andre selskabslokaler

Den 3 sep afholdes møde omkring indkommende forslag til afdelingsmøde kl 17:30

23. Slut