



Til beboerne i Brøndby Boligselskab, afd. 604-0 Brøndby Nord

I henhold til Brøndby Boligselskabs vedtægter § 14, stk. 7. indkaldes hermed til
ekstraordinært afdelingsmøde

15-02-2022

Torsdag den 3. marts 2022 kl. 19:00, i Kilden, Nygårds Plads 31.

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Fremlæggelse af forslag til ny parkeringsordning.
5. Afstemning om parkeringsordning.
6. Eventuelt.

Forslag til ny parkeringsordning er vedlagt.

Medbring venligst sundhedskort til mødet som gyldig dokumentation for at deltage som beboer på afdelingsmødet.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Rød markering. Af og pålæsning tilladt maks. 30 min



Blå areal. P-areal omfattet af de nye regler



Forslag til ny parkeringsordning i afd. 604 Brøndby Nord

På afdelingsmødet den 1. september 2021 blev afdelingsbestyrelsen pålagt at udarbejde et forslag til en løsning på beboernes udfordringer med at finde parkeringspladser.

Beboerne oplever, at det er svært at finde parkeringspladser, og der er ingen regler, der begrænser udefrakommende i at parkere i afdelingen. En optælling foretaget af City Parkeringsservice en aften i februar viste, at ca. 25 procent af de biler, der var parkeret på parkeringspladser i Brøndby Nord, ikke var registreret på en adresse på Brøndby Nord Vej.

Optællingen omfatter selvfølgelig firmabiler og gæster på besøg hos beboere i afdelingen, men opfattelsen hos afdelingsbestyrelsen er, at skærpede parkeringsregler og udstedelse af parkeringstilladelser vil gøre det lettere for afdelingens beboere at finde en parkeringsplads og begrænse udefrakommendes brug af afdelingens parkering.

Derfor stiller afdelingsbestyrelsen et forslag om en ny parkeringsordning. Forslaget, der er afstemt med AAB afd. 53's ordning, så de ikke modarbejder hinanden, er beskrevet herunder.

Parkeringsregler vil fremgå af skilte i området, når ordningen træder i kraft.

Misbrug af parkeringslicens medfører skriftlig advarsel.

Parkering for beboere med fast bopæl i afd. 604 Brøndby Nord

- Beboere med fast bopæl i afdelingen kan få tilladelse til at parkere i de afmærkede båse i hele Brøndby Nord. Tilladelsen bortfalder ved fraflytning
- Der kan højst gives parkeringstilladelse til 3 køretøjer pr. lejemål – hvoraf højst 1 køretøj må være erhvervskøretøj.
- Bemærk at en parkeringstilladelse ikke er ensbetydende med en garanti for, at der er ledig parkeringsplads.

Dokumentationskrav

- Bilen skal registreres via parkeringsudbyders hjemmeside.
- Har man ikke adgang til internettet, kan der rettes telefonisk kontakt til P-firmaet eller ejendomskontoret, som vil være behjælpelig.

- Hvis man oplever problemer med registreringen, kan man også rette henvendelse til P-firmaet eller ejendomskontoret.

Ved personlig henvendelse kræves der dokumentation i form af registreringsattest.

Andre køretøjer

- **Motorcykler** må kun parkeres i særligt oprettede båse. Der skal også søges om tilladelse til disse, og en motorcykel vil således tælle med som et af de tre køretøjer, der kan registreres pr. lejemål.
- Køretøjer ml. 3100 og 3500 kg må kun parkere på særligt skilte områder. Disse køretøjer kan ikke få gæstetilladelse.
- Køretøjer over 3500 kg må ikke parkere i området (handicapbusser er undtaget).
- Campingvogne og trailere må kun parkeres i anvist område ved driftspladsen. Der søges særskilt om tilladelse til dette.

Af- og pålæsning (af køretøj samt trailer):

- Af- og pålæsning må ske, efter færdselslovens regler, på de afmærkede områder (se vedhæftede kort).
- Der skal til enhver tid tages hensyn til den øvrige trafik.
- Der må ikke foretages standsning eller parkering i græsrabatter eller på fortov.

Parkering for andre:

- Køretøjer uden parkeringstilladelse må parkere max. 1 time med korrekt indstillet P-skive og efter de regler, der i øvrigt gælder for store køretøjer og motorcykler (se ovenfor).
- Der kan udstedes fysiske gæstekort (maks 20 stk.) og elektroniske gæstekort.
- Fysiske gæstekort kan afhentes på ejendomskontoret i åbningstiden.
- Elektroniske gæstekort kan laves via P-firmaets hjemmeside/app.
- Gæstetilladelser gælder i 24 timer.