

Brøndby Nord Posten



1. nummer, 3. årgang, marts 2022

Hilsen fra afdelingsformanden / Afdelingsmøde til maj

Nye parkeringsregler i afdeling 604

Brøndby Nord bakkede op om fælles fastelavn

Det grønne er klar til foråret

Vil du være med, hvor det sker? / Ny varmemester er kendt ansigt i afdelingen

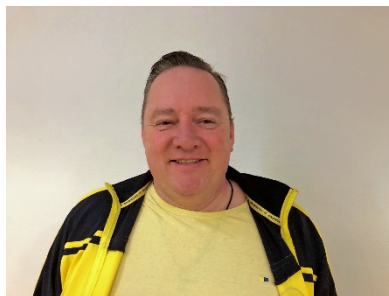
Stor tilslutning til julekonkurrencer / Sommerferie for børnefamilier

Brøndby Nord Posten udsendes af afdelingsbestyrelsen i Brøndby Boligselskabs
afd. 604 Brøndby Nord

Kære beboere i afdeling 604

Jeg håber, I alle er kommet rigtig godt ind i det nye år.

Jeg håber også, at 2022 er året, hvor covid-19 forsvinder eller bliver på et meget lille plan, så vi kan få et fantastisk forår og sommer.



Husk du/I kan møde bestyrelsen den sidste tirsdag i hver måned (undtagen juli og december) fra kl. 16.30-17.30, hvor I kan kigge forbi til en snak eller bare en kop kaffe i Café Nordlys med os fra bestyrelsen.

I er også velkomne til at skrive til os med gode ideer eller lignende.

Hvis I kunne tænke jer at være en del af aktivitetsudvalget eller har lyst til at være frivillig hjælper sammen med os andre, er I også velkomne til at melde jer på bestyrelsens mail-adresse (se bagsiden) eller pr. tlf. 23 41 04 02 til mig.

Tak til alle dem, der hjælper. Det er altid dejligt med en ekstra hånd.

Ha' et rigtig dejligt forår, pas på jer selv og familie, venner og naboer. Husk at gå en tur og hilse på hinanden.

Skriv til mig eller gi' et kald eller fang mig på gaden, hvis I har noget på hjerte.

Husk at være med til at holde orden, så vi alle kan bo et pænt og dejligt sted. Det virker bedst, hvis alle er med 😊

De bedste hilsner Brian Michaelsen, formand for afd. 604

Afdelingsmøde til maj

Årets ordinære afdelingsmøde i afd. 604 Brøndby Nord finder sted den 5. maj kl. 18.30 i Kulturhuset Kilden, Nygårds Plads 31, 2605 Brøndby.

Afdelingsbestyrelsen håber på et godt fremmøde.

Nye parkeringsregler i afdeling 604

En ny parkeringsordning for afdeling 604 Brøndby Nord blev vedtaget på det ekstraordinære afdelingsmøde den 3. marts. Det skete med 56 ja-stemmer mod 18 nej-stemmer.

Den parkeringsordning, der er vedtaget, er omdelt til alle beboere med indkaldelsen til det ekstraordinære afdelingsmøde. Den kan også læses på afdelingens hjemmeside www.bb604.dk/moeder under "Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde 03.03.22". Den kommer til at fremgå af hjemmesiden under "Beboerinfo", når den træder i kraft.

Beboerne vil selvfølgelig blive varslet om ordningen, inden den træder i kraft. Det kan den forventeligt gøre om en måneds tid, når skiltningen er på plads.

Det var afdelingsmødet i september 2021, der pålagde afdelingsbestyrelsen at arbejde på en ny parkeringsordning for afdelingen. En del beboere oplever nemlig, at det er svært at finde parkeringsplads, og der er ingen regler, der begrænser udefrakommende i at parkere i afdelingen.

Arbejdet resulterede i det forslag, der blev stillet på det ekstraordinære afdelingsmøde. Der blev debatteret i en times tid inden afstemningen.

Debatten handlede bl.a. om, hvor mange parkeringstilladelser man kan få pr. lejemål, og hvor længe man må holde uden parkeringstilladelse (på P-skive). Ifølge det vedtagne forslag kan man få tilladelse til 3 biler pr. lejemål (derudover gives gæstetilladelser), og man må parkere en time på P-skiven.

Det blev fra afdelingsbestyrelsens side understreget, at der kan stilles forslag til ændring af parkeringsordningen på kommende afdelingsmøder, hvis reglerne viser sig at være uhensigtsmæssige. Parkeringsreglerne er som udgangspunkt de samme, som gælder hos AAB, så det ikke skaber problemer på den parkeringsplads, afdelingerne deler.

Et referat fra det ekstraordinære afdelingsmøde kommer på afdelingens hjemmeside i løbet af marts.

Brøndby Nord bakkede op om fælles fastelavn

Afdelingsbestyrelserne i afd. 604 Brøndby Nord og AAB's afdeling 53 samarbejdede om en vellykket fastelavnsfest den 27. februar. Den tiltrak omkring 100 beboere, hvoraf cirka halvdelen var børn i mange forskellige udklædninger. Der var præmie til de bedste udklædninger.

Katten blev selvfølgelig slået af tønden. Der var tønder til både store og små, så der blev kåret 3 kattekonger og 3 kattedronninger. Der manglede heller ikke fastelavnsboller, sodavand og andre lækre sager. Det blev til et par hyggelige timer i Café Nordlys, inden folk begyndte at trække hjem igen. Der var lidt fastelavnsboller til overs, som blev doneret til ældrecentret på Nygårds Plads. Der skal lyde en stor tak til de frivillige, der var med til at forberede, servere kaffe og fastelavnsboller og rydde op bagefter.



Planen er, at det ikke er sidste gang, afdelingsbestyrelserne i de 2 boligafdelinger i Brøndby Nord arbejder sammen om arrangementer. AAB's afdeling 53 bidrog både økonomisk og med hjælpende hænder til fastelavnsfesten.

Afdelingsbestyrelsen i afdeling 604 glæder sig over samarbejdet og ser frem til flere velbesøgte arrangementer til glæde for alle Brøndby Nords beboere.

Det grønne er klar til foråret

Det grønne i Brøndby Nord har gennem efteråret og vinteren fået et ordentligt løft. Alle beboere blev informeret om tiltagene i de grønne områder via et husstandsomdelt skriv i efteråret.



Nu er flere af ændringerne blevet synlige i området. Blandt andet er der blevet plantet 120 frugtbuske langs med hegnet ud mod Brøndbyøstervej. Det er stikkelsbær uden torne, brombær uden torne og hindbærbuske. Senere kommer der også bede med frugtbuske i de grønne gårde.

På græsset ud mod Brøndbyøstervej er der desuden plantet 15 træer med spiselige moreller og 10 pyntekirsebærtræer. Der bliver også plantet 38 nye pyntekirsebærtræer langs med Brøndby Nord Vej i løbet af marts.

Stien fra lyskrydset til nr. 72 har fået ny belægning, og beplantningen langs med stien er skiftet ud.

Det smalle grønne areal mellem den første blok af lavhusene og parkeringspladsen ved Nygårdskirken får en overhaling med nye kirsebærlaubær i løbet af marts. Senere på året kommer der højbede med hosta og storkenæb. Det er et prøvefelt. Hvis det fungerer godt, udbredes konceptet til andre steder i afdelingen.

I græsrabatterne langs med Brøndby Nord Vej er flere tusinde påskelilje-løg ved at gøre sig klar til foråret. Og endelig byder marts på såning af blomster. Græslandet på 500 kvadratmeter af området ud mod Brøndbyøstervej bliver fjernet, og der bliver spredt frø. Også på flagbakken vil der blive sået blomster i løbet af foråret. Så hen over sommeren skulle der gerne være rig lejlighed til at plukke en buket og tage med hjem.

Vil du være med, hvor det sker?

Vi har så småt fået sat gang i aktiviteterne igen efter nytår. Vi holdt en velbesøgt fastelavnsfest sammen med AAB's afdeling 53 i slutningen af februar.

Hver 2. onsdag (i ulige uger) er der pétanque kl. 13 på banen i det grønne område foran Café Nordlys.



Har du lyst til at få indflydelse på de aktiviteter, der er i afdelingen? Og være med til at afvikle dem? Så meld dig til aktivitetsudvalget ved at skrive til afdelingsformand Brian Michaelsen på 604.1@bbsel.dk

Ny varmemester er et kendt ansigt i afdelingen

Den 7. marts begyndte Allan Hausmann som ny varmemester i afd. 604 Brøndby Nord, da den tidligere varmemester har valgt at søge nye udfordringer. Allan kender afdelingen godt, for han har allerede været ansat i et år og kommer fra stillingen som 1. mand i afdelingen.



Tommas Andersen er fra 14. marts den nye 1. mand i afdelingen. Han kommer fra boligselskabets afdelinger i Brøndby Strand, hvor han har været 1. mand i godt 3 år.

Afdelingsbestyrelsen ønsker begge tillykke med de nye stillinger og glæder sig til samarbejdet.

Stor tilslutning til julekonkurrencer

Der var rigtig god opbakning til julekonkurrencerne i Brøndby Nord - både når det handlede om en kreativ julehilsen til afdelingsbestyrelsen, og når det handlede om at lyse december-mørket op med pyntede vinduer.



- Det varmer os alle om hjertet at vide, at der er så mange, der er glade for at bo i Brøndby Nord. Vi vil også gerne sige tak til alle, som har doneret gaver til formålet. Der var alt fra Vestbadet, Kvickly, Skovgaard Vine, Bryggeriet Skands, Brøndby Shoppen, Brøndby Support og mange flere. Der var så mange ting, at der også var plads til, at ældrecenteret fik en ekstra julegave til alle deres beboere, fortæller



Brøndby Boligselskabs aktivitetsmedarbejder Nicolai, der var med til at afvikle konkurrencerne sammen med afdelingsbestyrelsen og lejerforeningen.

Så selv om jul er ved at være længe siden, bringer vi et par billeder med nogle af bidragene til konkurrencerne.

Sommerferie for børnefamilier

Lejerbo tilbyder en billig sommerferie for børnefamilier, der ikke selv har råd til ferie. Du kan læse om tilbuddet på opslag i opgangene eller afdelingens hjemmeside (www.bb604.dk) under "Nyheder" og søge om deltagelse på Lejerbos hjemmeside. Ansøgningsfristen er 1. maj 2022.

Brøndby Boligselskabs afdeling 604 Brøndby Nord:

Formand for afdelingsbestyrelsen:

Brian Michaelsen

Mail: 604.1@bbsel.dk

Varmemester: Allan Hausmann

1. mand: Tommas Andersen

Ejendomskontoret ligger på Nygårds Plads 27, 1. sal. Telefon: 36 75 81 96

Skriv til ejendomskontoret via formular på www.varmemesterkontoret.dk

Telefontider:

Mandag - torsdag: 09:00-14:00

Fredag: 09:00-12:00

Åbningstider:

Mandag, tirsdag og fredag: 08:00-09:00

Onsdag: Lukket

Torsdag: 14:00-17:00

Vagttelefon boligselskab (uden for normal åbningstid): 21 80 63 73

JP Vagt (ved larm efter kl. 22 eller unødigt ophold

i kælderen, alle dage 17-06): 71 69 83 12

Café Nordlys: 30 84 59 45

Afdelingens hjemmeside: www.bb604.dk

Café Nordlys på Facebook: www.facebook.com/cafenordlysbroendby